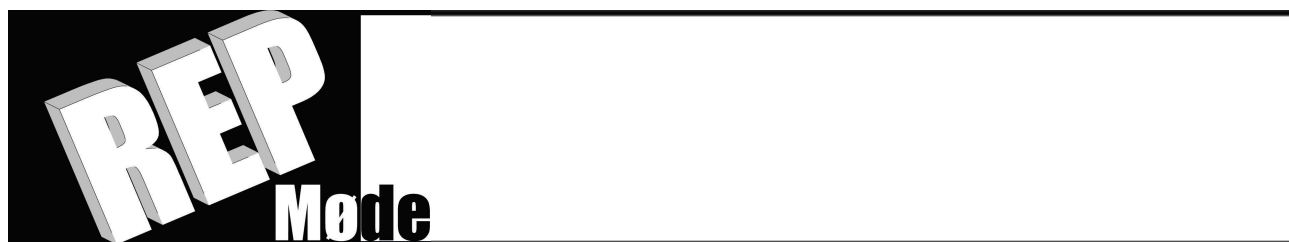


DET ORDINÆRE REPRÆSENTANTSKABSMØDE
TIRSDAG DEN 2. DECEMBER 2025 KL. 20:00 I EFOREN



REP – Gør en forskel!

Dagsorden

- 1 Valg af en dirigent og to stemmetællere**
- 2 Godkendelse af referat fra repræsentantskabsmødet d. 4. November 2025**
- 3 Meddelelser til/fra formandskabet**
 - Vi har snart bestyrelsesmøde, så vi ville høre om der var noget I ville have vi med til mødet?
 - Hvad synes I om det nye vaskeri indtil nu? Fungerer det med, at man ikke længere kan booke?
 - kan Ist høre dem larme
 - Vi sender det eksterne regnskab for kollegiet til orientering. Det skal stemmes om til det eksterne bestyrelsesmøde, men hvis I har spørgsmål, kan vi tage dem videre. Vi lægger en mere uddybet version på Facebook.
 - Eksamensmånede starter, have mere respekt
 - brug gerne diskussionstråden
- 4 Meddelelser til/fra bogholderiet**
 -
- 5 Meddelelser til/fra inspektøren**
 - Luk vinduerne i kælderen, da der kan komme mus ind ellers
- 6 Meddelelser til/fra øvrige udvalg**
 -
- 7 Forslag til afstemning**
 1. Regnskab for efterårsfest
 2. Ansøgning om rep-midler til træningskælderen
- 8 Stillinger på valg**
 - 1 bestyrelsesformand
 - 1 Bogholder
 - 5 Bartendere
 - 2 Bodegamedlemmer
 - 1 DISC formand
 - 1 Træningskælder formand
 - 2 Ottos piger forkvinder
 - Koordinatorer til Otto Festival 2026
- 9 Eventuelt.**

Resterende bevillinger	1/9 til 1/3
Bevillinger fra REP	18.500kr
Kommende Fester	Julebingo 11.12 Nytårsaften 31.12

1. Regnskab for efterårsfest

Regnskab for Agent 007 x Efterfest		
25-10-2025		
Afholdt af	3.etage	
Indtægter		
Billetindtægter presale	kr.	1.520,00
REP midler til myselfie	kr.	1.500,00
Barindtægter	kr.	21.180,06
I ALT	kr.	24.200,06
Udgifter		
Vareforbrug i Baren	kr.	11.750,42
Bartenderløn	kr.	335,00
DJ	kr.	3.000,00
Band	kr.	-
Armbånd	kr.	706,25
Oppyntning	kr.	634,50
Plakater	kr.	-
Lege på gangene	kr.	-
Myselfie	kr.	1.500,00
Ekstra kategori2	kr.	-
Andet	kr.	375,95
I ALT	kr.	18.302,12
RESULTAT I ALT	kr.	5.897,94
Fordeling af overskud		
Til øst	kr.	982,99
Til vest	kr.	982,99
Til Baren	kr.	1.965,98
Til Kollegianersamfundet	kr.	1.965,98

*note fra FMS ift. regnskabet. Da resultatet i alt er under 10.000kr betaler Driftskontoen for dørvagten, som det står i regulativet.

Ansøgning om REP-midler til træningskælderen

Træningskælderen søger nu officielt om 9000 kr. fra rep-midlerne til følgende "Smith machine": [Relax Smith Stativ PC0920](#). Træningskælderen søger rep-midlerne da det er et større køb og uden brug af rep-midler ville tømme Træningskælderens konto og forhindre andre indkøb og forbedringer i længere tid.

Træningskælderen mener denne maskine vil være til gavn i lang tid for en stor mængde af både nuværende og fremtidige kollegianer og med en max belastning på 300 kg. med god sandsynlighed ikke ville kunne blive overbelastet eller ødelagt. Vi anerkender der findes billigere alternativer, men at disse alternativer også afspejler prisen i både kvalitet og max belastning.

*Note fra FMS: Den samlede pris på maskinen er 23.495kr, men træningskælderen vil selv dække resten af beløbet. Men eftersom træningskælderen ikke tjener så meget om året, ønsker den tilskud til stadigvæk at kunne gøre andre køb fremover.

Mvh. Træningskælderen





Årsregnskab 2024/2025

Otto Mønstedts Kollegium

Dette regnskab er et sammendrag af det detaljerede, officielle regnskab, som kan hentes på ejendomskontoret.

Sådan læses årsregnskabet

På næste side ses årsregnskabet. Regnskabet består af en resultatopgørelse, en balance og en revisionsbemærkning.

Resultatopgørelse

På resultatopgørelsen ses årets resultat, budgettet, der var lagt for regnskabsåret, samt afvigelsen mellem budget og regnskab. Grøn farve angiver en merindtægt eller en mindre udgift end forventet. Rød farve angiver en merudgift eller en lavere indtægt end forventet.

Balance

Balancen viser, hvorledes boligafdelingens aktiver og passiver balancerer i regnskabsåret. Til sammenligning er det foregående regnskabsårs balance vist i kolonnen til højre.

Revisionsbemærkninger

Sluttelig er revisionens bemærkninger til årsregnskabet angivet.

Regnskabsårets resultat og balance

Årets resultat er et overskud på 360.227 kr.

Samtidig balancerer aktiver og passiver med 56.061.211 kr.

Konto nr.	Resultat-opgørelse	Resultat 2024/2025	Budget 2024/2025	Afvigelse
01	Kapitaludgifter	2.402.936	2.404.000	-1.064
02	Renter og kurstab	50.000	0	50.000
05	Vandafgift (inkl. miljøafgift)	403.000	507.000	-104.000
06	Renovation	583.372	578.000	5.372
07	Forsikringer	120.375	107.000	13.375
08	Varme	1.039.000	859.000	180.000
09	El	487.196	633.000	-145.804
10	Administration	992.071	1.000.000	-7.929
11	Revision	16.959	17.000	-42
12	Ejendomsfunktionærer	1.031.888	999.000	32.888
13	Rengøring	420.811	357.000	63.811
14	Almindelig vedligeholdelse	23.528	50.000	-26.472
15	Planlagt periodisk	1.252.599	1.156.000	96.599
15	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-1.252.599	-1.156.000	-96.599
16	Fornyelser	1.579.286	390.000	1.189.286
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-1.579.286	-390.000	-1.189.286
17-19	Henlæggelser - afskrivninger	3.670.000	3.670.000	0
20A	Tab på huslejedebitorer/raflyttede	24.689	13.000	11.689
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-11.689	0	-11.689
21	Lejetab	14.463	7.000	7.463
22	Diverse udgifter	5.415	0	5.415
23	Telefon	2.106	1.000	1.106
25	Beboerfaciliteter	258.126	154.000	104.126
26	Afvikling af opsamlet underskud	475.000	475.000	0
	Udgifter i alt	12.009.246	11.831.000	
	Årets overskud	360.227		
	Udgifter og overskud i alt	12.369.472		
31	Leje af ungdomsboliger	11.376.192	11.377.000	-808
33	Renter	534.218	0	534.218
34	Vaskeri	345.350	360.000	-14.650
35	Diverse indtægter og tilskud	113.713	94.000	19.713
	Indtægter i alt	12.369.472	11.831.000	

Konto nr.	Balance	Balance pr. 31/07 2025	Balance pr. 31/07 2024
61	Ejendommens anskaffelsessum	7.105.495	7.105.495
62	Forbedringsarbejder samt anlægsaktiver	32.722.018	34.846.261
65-67	Andre tilgodehavender	16.233.698	16.974.942
	Aktiver i alt	56.061.211	58.926.698
81-84	Henlæggelser (opsparing) og resultat i alt	8.362.416	6.587.764
86/88	Anden langfristet gæld	42.926.925	45.051.486
89-90	Kortfristet gæld	4.771.870	7.287.448
	Passiver i alt	56.061.211	58.926.698

Revisorbemærkning:

Vi kan oplyse, at årsregnskabet for kollegiet Otto Mønstedts Kollegium, i henhold til instruks om revision af almene boligorganisationernes regnskaber, er revideret af Albjerg.